

**Перечень выполненных работ
по текущему ремонту многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.
НГ-6**

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифицируемая площадь (м2)	Провайдер ы/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Самоварная	7	8	128	21,30	5 918,70	пров.	257 309,62	383 531,76	640 841,38	640 841,38	Изготовление крепёжного элемента по образцу заказчика.	услуга	1	1 800,00	Январь 2023г.
Тариф по текущему ремонту				5,40							Изготовление и установка в лифтах табличек "Правила добрососедства".	услуга	2	464,52	Январь 2023г.
											Очистка КНС с использованием каналопромывочной машины. Откачка ЖБО. Замена фитингов. Замена поплавкового выключателя для КНС.?	услуга	3	12 600,00	Февраль 2023г.
											Установка счетчика универсального для воды в тех. подполье.	услуга	1	2 280,00	Февраль 2023г.
											Восстановление освещения в местах его отсутствия. Установка выключателей автоматических в МОП.	услуга	2	6 500,00	Март 2023г.
											Покраска бордюрного камня на придомовой территории.	услуга	1	7 600,00	Апрель 2023г.
											Откачка воды в зоне НПП	услуга	1	8 800,00	Май 2023г.
											Покраска бордюрного камня на придомовой территории.	услуга	1	2 504,00	Май 2023г.
											Замена водоотводного пластикового лотка с решеткой стальной оцинк.	услуга	1	3 924,03	Май 2023г.
											Покраска входных групп.	услуга	1	9 092,00	Май 2023г.
											Прочистка грязевиков (фильтр грубой очистки) на узле ГВС, прочистка уловительных корзин в КНС частичная замена труб и замена крана шарового.	услуга	1	2 616,50	Июнь 2023г.
											Размещение табличек в зоне барбекю и игровой площадке на придомовой.	услуга	1	2 000,00	Июнь 2023г.
											Сварочные работы (Две врезки в кв.№81)	врезка	2	2 000,00	№4 от 05.05.2023г.
											Ремонт контейнерной площадки (сварка петель на двери) на придомовой территории.	штг.	4	11 519,12	№19 от 21.07.2023г.
											Ремонт песочницы на придомовой территории.	услуга	1	757,94	№20 от 27.07.2023г.
											Замена крепежных элементов на качелях (гнездо) на придомовой территории.	услуга	1	2 382,86	№21 от 13.07.2023г.
											Демонтаж керамогранитной плитки входной группы, а также отвод воды входной группы путем перекладки плитки под №1 и под №2.	услуга	1	6 991,65	№22 от 14.07.2023г.
											Ремонт крышки ЛОС (Локальные очистные сооружения) на придомовой территории.	услуга	1	2 526,50	№38 от 27.07.2023г.
											Замена светильников в МОП.	штг.	4	4 588,75	№47 от 28.07.2023г.
											Замена выключателя в тех подполье под №1	штг.	1	367,00	№165 от 19.09.2023г.
											Сварочные работы на врезке ГВС кв.№26. Установка фитингов.	услуга	1	4 204,45	№183 от 28.09.2023г.
											Частичный ремонт тротуарной плитки на придомовой территории.	м2.	8	7 584,85	№191 от 05.09.2023г.
											Демонтаж-монтаж отлива на 7 этаже силами альпинистов.	услуга	1	8 671,83	№201 от 09.10.2023г.

										Сварочные работы по замене врезок ГВС кв.№89.	услуга	1	5 451,14	№208 от 23.10.2023г.
										Установка водоотводных лотковливневой канализации на придомовой территории.	услуга	1	38 106,33	№265 от 10.11.2023г.
										Сварка крепления для искусственной ёлки на придомовой территории.	услуга	1	724,82	№275 от 27.12.2023г.
										Сварочные работы по замене 2х врезок на системе ГВС кв.№104.	услуга	1	5 688,04	№283 от 12.12.2023г.
										Сварочные работы по замене 2х врезок на системе ГВС кв.№51.	услуга	1	5 688,04	№287 от 29.10.2023г.
										Техническое обслуживание МКД согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 (ред. от 29.05.2023г.)	услуга	в соответствии с регламентом	244 542,85	
										Итого фактически выполнено работ за 2023г.:			411 977,22	
										Всего остаток по МКД на 31.12.2023г.:			228 864,16	

Директор
ООО "Новый город"



Н.Ю. Борзикова